



# STADTAMT ANSFELDEN

A-4053 Haid/Ansfelden, Hauptplatz 41  
Telefon (07229) 840-0, Telefax (07229) 840-156  
www.ansfelden.at

Abteilung: GGIII / Baurecht  
Sachbearb.: Manuela Andorfer  
E-Mail: bau@ansfelden.at  
Telefon: 07229/840-1321  
Telefax: 07229/840-7499 (Bauabteilung)  
GZ: Bau 2101597 And  
Datum: 22.09.2021

Betr: **Neubau Mehrfamilienhaus mit vier Wohneinheiten,  
Parz. Nr. 2266/8, EZ 1007, KG 45313 Ansfelden**  
Bezug: Bauansuchen vom 10.09.2021 (eingelangt)

## Kundmachung

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

**Bmst. Ing. Johann Wolfgang Traubner**, hat um Erteilung der Baubewilligung für das oa. im Bauplan des Arch. Dipl.-Ing. Ingo Ardel aus Ansfelden vom 07.09.2021, Projekt 20/155, dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 2266/8, KG Ansfelden angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 Oö. Bauordnung 1994 (Oö. BauO 1994), LGBl. Nr. 66/1994 idF. 5/1995, 93/1995, 93/1996, 70/1998, 102/1999, 90/2001, 114/2002, 80/2005 u. 96/2006, 36/2008, 34/2013, 90/2013, 95/2017, 44/2019, 125/2020 und 55/2021 die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

### Bauverhandlung

**für Donnerstag, den 7. Oktober, um 08.30 Uhr**

mit der Zusammenkunft der Beteiligten vor dem Grundstück Nr. 2266/8, KG Ansfelden, (Laaher Straße 83, 4052 Ansfelden) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Stadtamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich mit Mund- und Nasenschutz (Schutzmaske) zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG), BGBl. Nr. 51/1991 idF BGBl. I Nr. 58/2018 zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.  
Gegen diesen Bescheid ist zufolge § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

F.d.R.d.A.:

Manuela Andorfer

Der Bürgermeister:

Manfred Baumberger eh.

Seite 1 von 1



Eine Stadt  
**Ansfelden**  
mit Lebenskultur



KLIMABÜNDNIS  
GEMEINDE