



**STADTAMT ANSFELDEN**  
A-4053 Haid/Ansfelden, Hauptplatz 41  
Telefon (07229) 840-0, Telefax (07229) 840-156  
www.ansfelden.at

Abteilung: GGIII / Baurecht  
Sachbearb: Andorfer Manuela  
E-Mail: bau@ansfelden.at  
Telefon: 07229/840-1321  
Telefax: 07229/840-7499 (Bauabteilung)  
GZ: Bau-2202717-And  
Datum: 10.01.2023

Betreff: **Aufstockung beim bestehenden Gebäude**  
Bezug: Bauansuchen vom 25.11.2022 (eingelangt am 01.12.2022)

## **Kundmachung** **(Anberaumung einer Bauverhandlung)**

Herr **Beyazgül Ibrahim** hat um Erteilung der Baubewilligung für das oa. im Bauplan der Dorx Bau GmbH, Traunuferstr. 100, 4052 Ansfelden vom 29.11.2022, ohne Planzahl, dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 2713/9, KG Ansfelden (Traunuferstraße 16) angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 Oö. Bauordnung 1994 (Oö. BauO 1994), LGBl. Nr. 66/1994 idF LGBl. Nr. 62/2021 die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

## **Bauverhandlung** **für Donnerstag, den 02. Februar 2023, um 08:30 Uhr**

mit der Zusammenkunft der Beteiligten vor der Liegenschaft **4052 Ansfelden, Traunuferstraße 16**, anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Stadtamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG), BGBl. Nr. 51/1991 idF BGBl. I Nr. 58/2018 zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese einfache Landung ist zufolge § 19 AVG, BGBl. Nr. 51/1991 idF BGBl. I Nr. 58/2018, kein Rechtsmittel zulässig.

**Sofern Sie als Nachbar mit dem geplanten Bauvorhaben einverstanden sind, ist Ihre Teilnahme an der Bauverhandlung nicht verpflichtend!**

F.d.R.d.A.:

Manuela Andorfer

Der Bürgermeister:

Christian Partoll eh.

Die Verhandlung wird durch Anschlag an der Amtstafel der Stadtgemeinde Ansfelden (am Stadtamt) kundgemacht und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde ([www.ansfelden.at/amtstafel](http://www.ansfelden.at/amtstafel)) veröffentlicht.



Eine Stadt  
**Ansfelden**  
mit Lebenskultur



KLIMABÜNDNIS  
GEMEINDE