



STADTAMT ANSFELDEN

A-4053 Haid/Ansfelden, Hauptplatz 41
Telefon (07229) 840-0, Telefax (07229) 840-156
www.ansfelden.at

Abteilung: GGIII / Baurecht
Sachbearb.: Franz Berger
E-Mail: bau@ansfelden.at
Telefon: 07229/840-439
Telefax: 07229/840-456 (Bauabteilung)
GZ: Bau 1802239 Be
Datum: 03.12.2018

Betreff: **Bebauungsplan 194.00 "Papiermacherstraße" Neuerstellung**

Bezug: **Einleitung eines Verfahrens nach den Richtlinien
des § 33 Oö. ROG. 1994 idgF.**

K U N D M A C H U N G

Die Stadtgemeinde Ansfelden beabsichtigt, unter Zugrundelegung eines Grundsatzbeschlusses des Gemeinderates der Stadtgemeinde Ansfelden vom 25.09.2018, den Bebauungsplan 194.00 mit der Bezeichnung "Papiermacherstraße" zu erstellen.

Der Entwurf betrifft:

Das Umwidmungsgebiet befindet sich in der Papiermacherstraße 15 in der Ortschaft Kremsdorf, südlich der A1 Westautobahn. Geplant ist durch Adaptierung des bestehenden Gebäudes ein Mehrgenerationenhaus zu schaffen. Dieses Vorhaben sieht auch den Zubau eines außenliegenden Liftschachtes vor. Dieser außenliegende Liftschacht ist so geplant, dass der bei „offener Bauweise“ gesetzlich vorgegebene Mindestabstand von 3 Meter zur südlichen Nachbargrundgrenze unterschritten wird.

Gemäß § 33 (1) des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 idgF. wird dies durch vierwöchigen Anschlag mit der Aufforderung kundgemacht, dass jeder der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, seine Planungsinteressen bis zum 04.01.2019 dem Stadtamt Ansfelden schriftlich bekannt zu geben.

Der Bürgermeister:


Manfred Baumberger

Anschlagkästen:

Haid, Kremsdorf

Angeschlagen: 03.12.2018

Abgenommen: 02.01.2019



Eine Stadt
Ansfelden
mit Lebenskultur



KLIMABÜNDNIS
GEMEINDE